

EKO LODGE

Quartier Lorette - SAINT-MALO

GRUPE LAUNAY

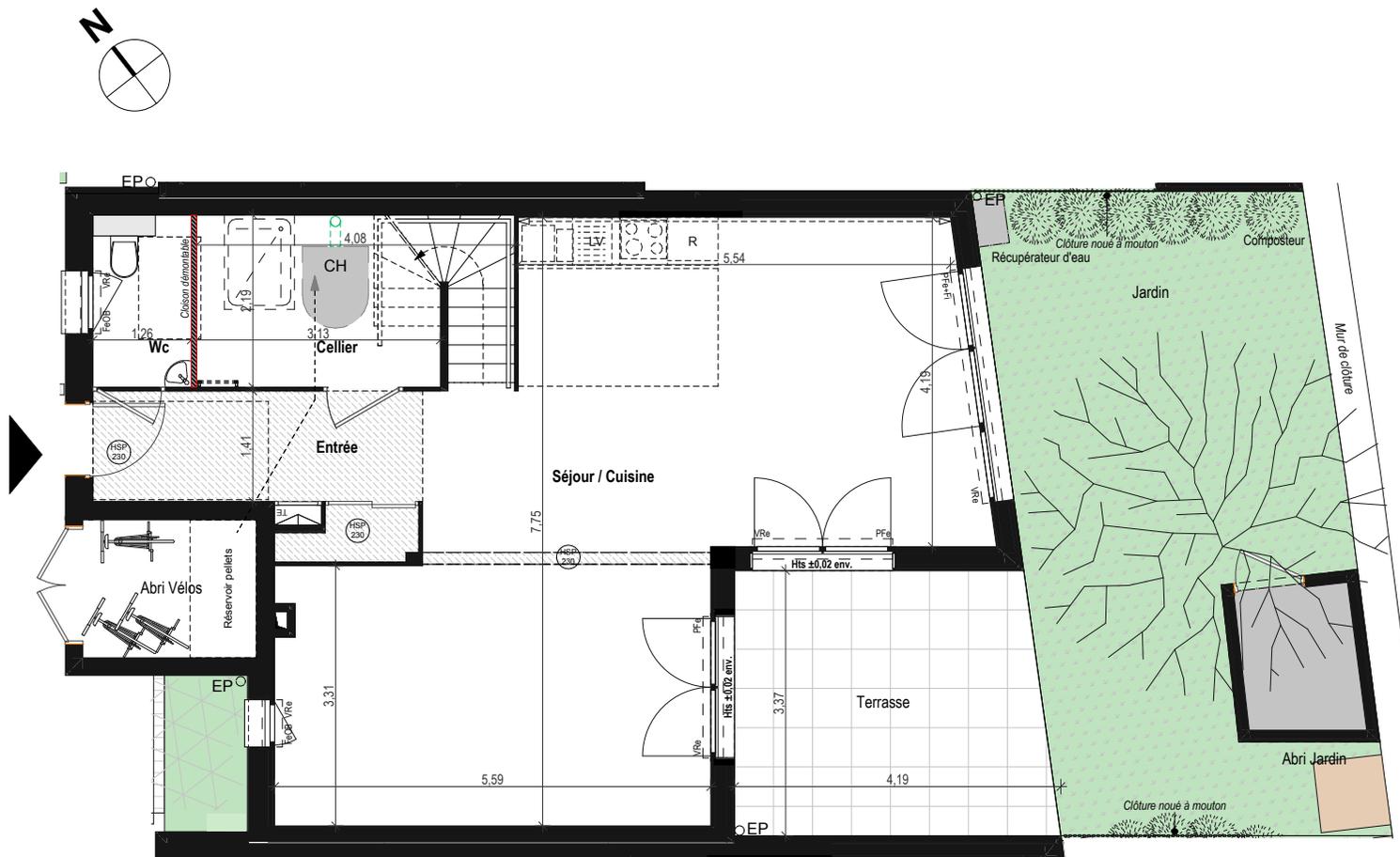
19, Bd de Beaumont
CS 71202
35012 RENNES Cedex

Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com



T4 **Maison 4** **RDC**

Pièce	Surface Habitable (m²)
Entrée + PI	7,08
Séjour / cuisine	46,30
WC	2,55
Cellier / PI	6,55
Total RdC.....	62,48 m²
Chambre 1 / PI	12,77
Chambre 2 / PI	11,32
Chambre 3 / PI	12,73
SdB / PI	5,23
WC	1,83
Dégt.	3,52
Total Etage.....	47,40 m²
TOTAL	109,88 m²
Pièce	Surface Annexe (m²)
Terrasse	13,32
Jardin (compris Abri Jardin)	34,70
Abri Jardin	2,84
Abri Vélos	3,90



LEGENDE

	Tableau général électrique
CH	Chaudière
Fi	Baie fixe
Fe/PFe	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PFe) ouvrant à la Française
OB	Fenêtre ouvrant à la Française+oscillo-battant
All. Vit.	Fenêtre avec allège vitrée
VRe	Volet roulant électrique
	Faux plafond
	Gaine technique
Hts	Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse
	Retombée de poutre

NOTA : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

16/04/2024

AAGROUP Rennes
20 Avenue Henri Fréville 35200 RENNES
Tél : 02 23 42 45 45 aarennes@aagroup.fr

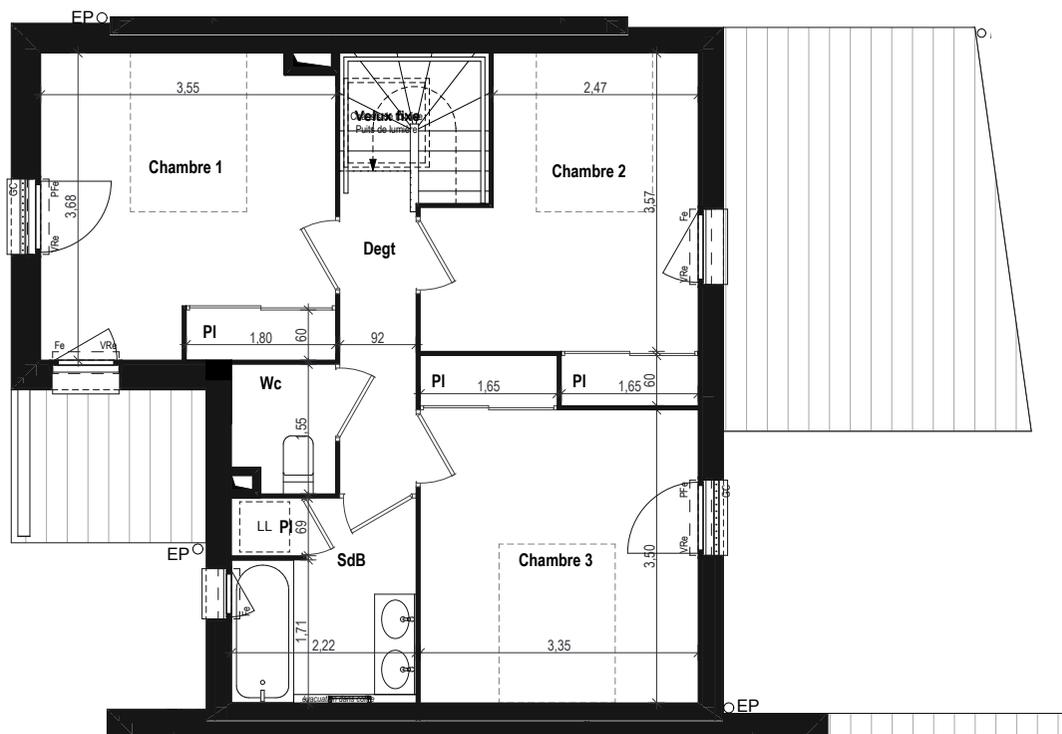
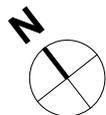
M4 RDC

EKO LODGE

Quartier Lorette - SAINT-MALO

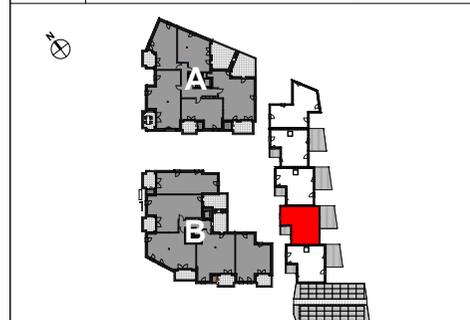
GRUPE LAUNAY

19, Bd de Beaumont
CS 71202
35012 RENNES Cedex
Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com



T4 **Maison 4** **R+1**

Pièce	Surface Habitable (m ²)
Entrée + PI	7,08
Séjour / Cuisine	46,30
WC	2,55
Cellier / PI	6,55
Total RdC.....	62,48 m²
Chambre 1 / PI	12,77
Chambre 2 / PI	11,32
Chambre 3 / PI	12,73
SdB / PI	5,23
WC	1,83
Dégt.	3,52
Total Etage.....	47,40 m²
TOTAL	109,88 m²
Pièce	Surface Annexe (m ²)
Terrasse	13,32
Jardin (compris Abri Jardin)	34,70
Abri Jardin	2,84
Abri Vélos	3,90



LEGENDE

	Tableau général électrique
CH	Chaudière
Fi	Baie fixe
Fe/PFe	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PFe) ouvrant à la Française
OB	Fenêtre ouvrant à la Française+oscillo-battant
All. Vit.	Fenêtre avec allège vitrée
VRe	Volet roulant électrique
	Faux plafond
Hts	Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse
	Retombée de poutre

NOTA : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

16/04/2024

AAGROUP Rennes
20 Avenue Henri Fréville 35200 RENNES
Tél : 02 23 42 45 45 aarennes@aagroup.fr

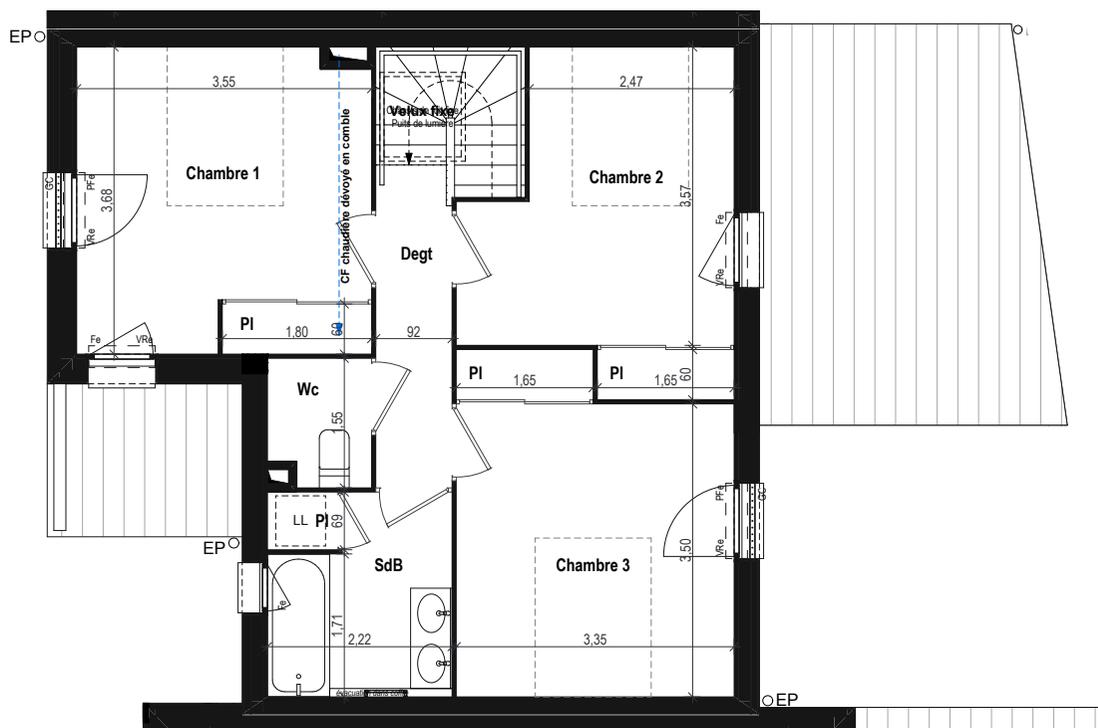
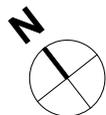
M4 R+1

EKO LODGE

Quartier Lorette - SAINT-MALO

GRUPE LAUNAY

19, Bd de Beaumont
CS 71202
35012 RENNES Cedex
Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com

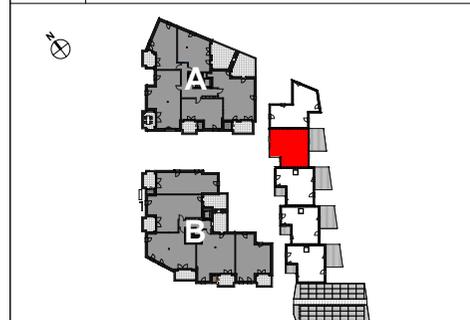


T4 **Maison 2** **R+1**

Pièce	Surface Habitable (m ²)
Entrée + PI	7,08
Séjour/Cuisine	46,30
WC	2,55
Cellier / PI	6,55
Total RdC.....	62,48 m²
Chambre 1 / PI	12,77
Chambre 2 / PI	11,32
Chambre 3 / PI	12,73
SdB / PI	5,23
WC	1,83
Dégt	3,52
Total Etage.....	47,40 m²
TOTAL	109,88 m²

Pièce **Surface Annexe (m²)**

Terrasse	13,32
Jardin (compris Abri Jardin)	33,99
Abri Jardin	2,84
Abri Vélos	3,90



LEGENDE

	Tableau général électrique
CH	Chaudière
Fi	Baie fixe
Fe/PFe	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PFe) ouvrant à la Française
OB	Fenêtre ouvrant à la Française+oscillo-battant
All. Vit.	Fenêtre avec allège vitrée
VRe	Volet roulant électrique
	Faux plafond
	Hts
	Retombée de poutre

NOTA : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

16/04/2024

AAGROUP Rennes
20 Avenue Henri Fréville 35200 RENNES
Tél : 02 23 42 45 45 aarennes@aagroup.fr

M2 R+1

EKO LODGE

Quartier Lorette - SAINT-MALO

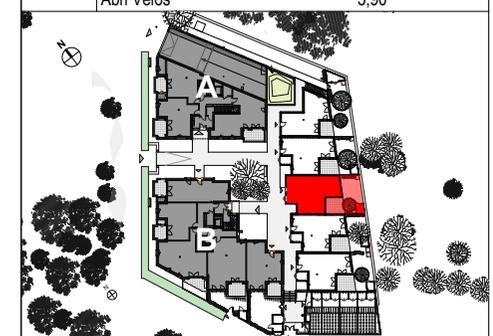
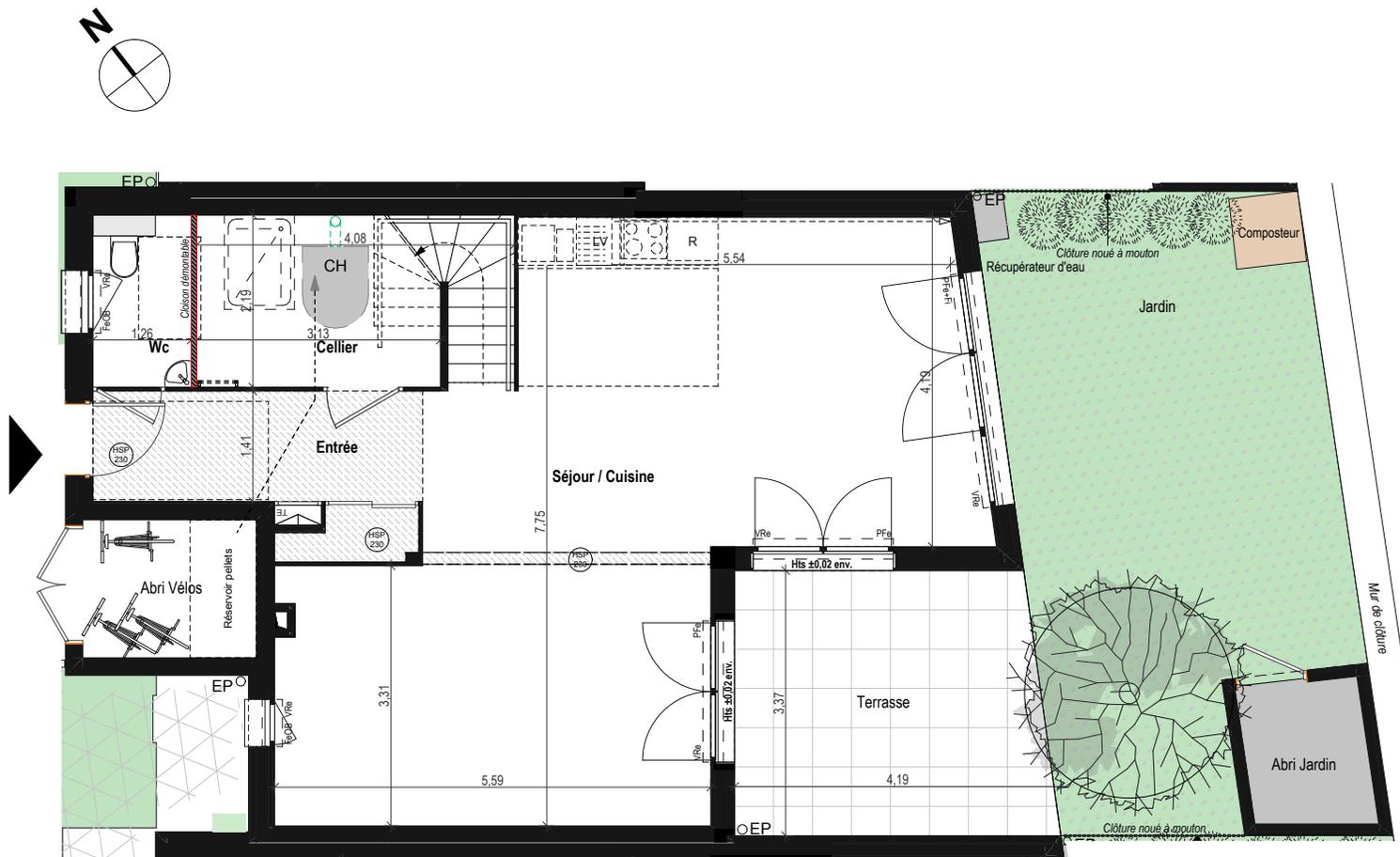
GRUPE LAUNAY

19, Bd de Beaumont
CS 71202
35012 RENNES Cedex
Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com



T4 Maison 3 RDC

Pièce	Surface Habitable (m²)
Entrée + PI	7,08
Séjour / cuisine	46,30
WC	2,55
Cellier / PI	6,55
Total RdC.....	62,48 m²
Chambre 1 / PI	12,77
Chambre 2 / PI	11,32
Chambre 3 / PI	12,73
SdB / PI	5,22
WC	1,83
Dégt.	3,52
Total Etage.....	47,39 m²
TOTAL	109,87 m²
Pièce	Surface Annexe (m²)
Terrasse	13,32
Jardin (compris Abri Jardin)	34,70
Abri Jardin	2,84
Abri Vélos	3,90



LEGENDE

	Tableau général électrique		GC : Garde-Corps
	CH Chaudière		Cla : Claustra
	Fi Baie fixe		Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PFe) ouvrant à la Française
	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PFe) ouvrant à la Française		Fenêtre ouvrant à la Française+oscillo-battant
	All. Vit. Fenêtre avec allège vitrée		Volet roulant électrique
	Faux plafond		Gaine technique
	Hts Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse		Retombée de poutre

NOTA : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

16/04/2024

AAGROUP Rennes
20 Avenue Henri Fréville 35200 RENNES
Tél : 02 23 42 45 45 aarennes@aagroup.fr

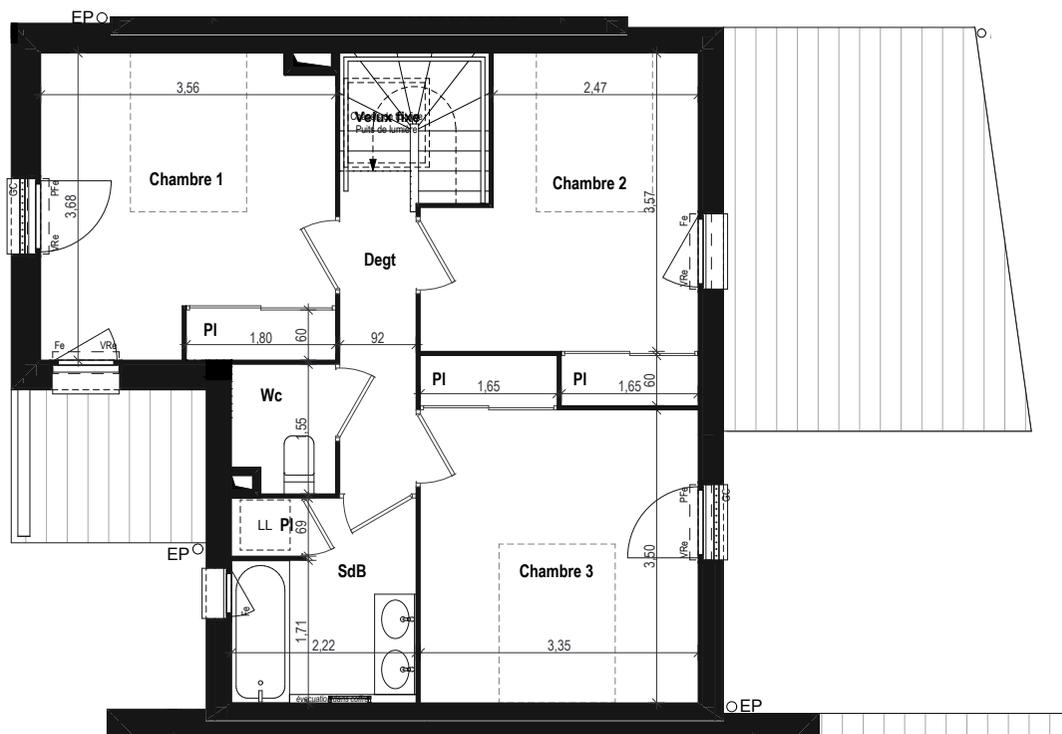
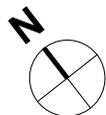
M3 RDC

EKO LODGE

Quartier Lorette - SAINT-MALO

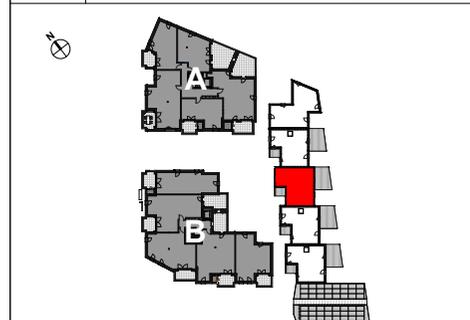
GRUPE LAUNAY

19, Bd de Beaumont
CS 71202
35012 RENNES Cedex
Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com



T4 **Maison 3** **R+1**

Pièce	Surface Habitable (m ²)
Entrée + PI	7,08
Séjour / cuisine	46,30
WC	2,55
Cellier / PI	6,55
Total RdC.....	62,48 m²
Chambre 1 / PI	12,77
Chambre 2 / PI	11,32
Chambre 3 / PI	12,73
SdB / PI	5,22
WC	1,83
Dégt.	3,52
Total Etage.....	47,39 m²
TOTAL	109,87 m²
Pièce	Surface Annexe (m ²)
Terrasse	13,32
Jardin (compris Abri Jardin)	34,70
Abri Jardin	2,84
Abri Vélos	3,90



LEGENDE	
	Tableau général électrique
	Chaudière
	Baie fixe
	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PFe) ouvrant à la Française
	Fenêtre ouvrant à la Française+oscillo-battant
	Fenêtre avec allège vitrée
	Volet roulant électrique
	Faux plafond
	Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse
	Retombée de poutre

NOTA : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

16/04/2024

AAGROUP Rennes
20 Avenue Henri Fréville 35200 RENNES
Tél : 02 23 42 45 45 aarennes@aagroup.fr

M3 R+1